

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT "GEO, MIESZKANIE I DOM" SP. Z O.O.

	01.01.2018 do 30.06.2018	01.01.2017 do 30.06.2017
<b>A. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym :</b>	<b>9 319 671,07</b>	<b>25 166 264,63</b>
od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	22 260 023,68	39 352 549,92
II. Zmiana stanu produktów	-12 940 352,61	-15 135 285,29
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		949 000,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>14 377 677,74</b>	<b>19 817 475,84</b>
I. Amortyzacja	2 197 050,05	91 953,82
II. Zużycie materiałów i energii	573 862,15	1 818 814,84
III. Usługi obce	7 263 074,24	12 991 986,68
IV. Podatki i opłaty, w tym:	439 177,35	245 632,93
podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	2 854 602,30	1 681 505,85
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	546 317,93	374 500,94
- emerytalne	114 575,83	150 494,37
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	503 593,72	1 084 773,26
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		1 528 307,52
<b>C. Zysk/strata na sprzedaży</b>	<b>-5 058 006,67</b>	<b>5 348 788,79</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>110 152,07</b>	<b>132 005,89</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		10 508,96
II. Dotacje		
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne	110 152,07	121 496,93
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>516 666,86</b>	<b>22 971,55</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	333 871,96	
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne	182 794,90	22 971,55
<b>F. Zysk/strata na działalności operacyjnej</b>	<b>-5 464 521,46</b>	<b>5 457 823,13</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>46 049,16</b>	<b>12 081,26</b>
I. Dywidenda i udziały w zyskach, w tym:		
a) od jednostek powiązanych, w tym		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
b) od jednostek pozostałych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II. Odsetki, w tym:	46 049,16	12 081,26
od jednostek powiązanych		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		
V. Inne		
<b>H. Koszty finansowe</b>	<b>1 639 117,49</b>	<b>1 092 862,02</b>
I. Odsetki, w tym:	1 639 117,49	1 092 862,02
dla jednostek powiązanych		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV. Inne		
<b>I. Zysk /Strata brutto</b>	<b>-7 057 589,79</b>	<b>4 377 042,37</b>
<b>J Podatek dochodowy</b>	<b>56 266,00</b>	<b>1 256 916,00</b>
<b>K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>		
<b>L. Zyski (straty) mniejszości</b>		<b>-21 562,32</b>
<b>M. Zysk /Strata netto</b>	<b>-7 113 855,79</b>	<b>3 141 688,69</b>

GLÓWNA KSIĘGOWA

Jolanta Broda

2018 -09- 2 8

Prezes Zarządu

Ewa Foltńska-Dubińska

Wiceprezes

Maciej Komsta

Geo, Mieszkanie i Dom Sp. z o.o.  
ul. Głowackiego 10, 30-085 Kraków  
tel.: 012/623 21 71, fax: 012/623 21 70  
NIP: 676-01-03-507

SKONSOLIDOWANY BILANS "GEO, MIESZKANIE I DOM" SP. Z O.O.

AKTYWA

	30.06.2018	30.06.2017
Wyszczególnienie		
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>212 009 921,27</b>	<b>201 606 765,65</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>541 127,90</b>	<b>126 153,35</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		
2. Wartość firmy		
3. Inne wartości niematerialne i prawne	541 127,90	122 153,35
4. Zaliczki na poczet wartości niematerialnych i prawnych		4 000,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>126 223 026,55</b>	<b>109 798 326,90</b>
1. Środki trwałe	112 945 376,20	5 092 671,23
a. Grunty ( w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	13 122,00	13 122,00
b. Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	96 922 941,78	1 995 562,57
c. Urządzenia techniczne i maszyny	5 319,15	3 080 379,84
d. Środki transportu	79 646,48	
e. Inne środki trwałe	15 924 346,79	3 606,82
2. Środki trwałe w budowie	13 277 650,35	104 703 655,67
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>0,00</b>	<b>25 000,00</b>
1. Od jednostek powiązanych		
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3. Od pozostałych jednostek		25 000,00
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>	<b>84 833 680,82</b>	<b>91 452 331,40</b>
1. Nieruchomości	84 653 060,82	91 271 711,40
2. Wartości niematerialne i prawne		
3. Długoterminowe aktywa finansowe	180 620,00	180 620,00
a. w jednostkach powiązanych	180 000,00	180 000,00
udziały lub akcje		
inne papiery wartościowe		
udzielone pożyczki		
inne długoterminowe aktywa finansowe		
b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
udziały lub akcje		
inne papiery wartościowe		
udzielone pożyczki		
inne długoterminowe aktywa finansowe		
c. w pozostałych jednostkach	620,00	620,00
udziały lub akcje	620,00	620,00
inne papiery wartościowe		
udzielone pożyczki		
inne długoterminowe aktywa finansowe		
4. Inne inwestycje długoterminowe		
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>412 086,00</b>	<b>206 954,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	412 086,00	206 954,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>105 835 471,70</b>	<b>110 998 676,78</b>
<b>I. Zapasy</b>	<b>74 105 483,11</b>	<b>90 803 090,51</b>
1. Materiały	268 859,40	
2. Półprodukty i produkty w toku	27 887 197,85	33 620 320,01
3. Produkty gotowe	4 214 692,21	15 448 036,85
4. Towary	41 724 994,70	41 724 994,70
5. Zaliczki na poczet dostaw	9 738,95	9 738,95
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>	<b>1 903 268,29</b>	<b>4 112 102,03</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
do 12 miesięcy		
powyżej 12 miesięcy		
b. inne		
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00
do 12 miesięcy		
powyżej 12 miesięcy		
b. inne		
3. Należności od pozostałych jednostek	1 903 268,29	4 112 102,03
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	610 120,23	592 864,09
do 12 miesięcy	610 120,23	592 864,09
powyżej 12 miesięcy		
b. z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zwiolnień oraz innych publicznoprawnych	734 386,38	2 198 646,48
c. inne	558 761,68	1 320 591,46
d. dochodzone na drodze sądowej		
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>	<b>26 006 764,86</b>	<b>12 979 699,35</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	26 006 764,86	12 979 699,35
a. w jednostkach powiązanych	4 442,63	4 442,63
udziały lub akcje		
inne papiery wartościowe		
udzielone pożyczki	4 442,63	4 442,63
inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
b. w pozostałych jednostkach	39 809,68	28 833,76
udziały lub akcje	249,90	249,90
inne papiery wartościowe		
udzielone pożyczki	39 560,08	28 583,86
inne krótkoterminowe aktywa finansowe		
c. Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	25 962 512,25	12 946 422,96
środki pieniężne w kasie i rachunkach	16 626 638,42	8 324 610,90
inne środki pieniężne	9 335 873,83	4 621 812,06
inne aktywa pieniężne		
2. Inne inwestycje pieniężne		
<b>IV. MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>3 819 955,44</b>	<b>3 101 784,87</b>
<b>C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>		
<b>D. Udziały (akcje) własne</b>		
<b>AKTYWA RAZEM</b>	<b>317 845 392,97</b>	<b>312 603 442,41</b>

GŁÓWNA KSIĘGOWA

Jołanta Boda

2018 -09- 28

Geo, Mieszkanie i Dom Sp. z o.o.  
ul. Głowackiego 10, 30-085 Kraków  
tel.: 012/623 21 71, fax: 012/623 21 70  
NIP: 676-01-03-507

Prezes Zarządu

Ewa Foltńska-Dul

Wiceprezes  
Maciej Komsta

<b>PASYWA</b>			
<b>Wyszczególnienie</b>			
		<b>30.06.2018</b>	<b>30.06.2017</b>
<b>A.</b>	<b>KAPITAŁ /FUNDUSZ/ WŁASNY</b>	<b>219 653 144,04</b>	<b>233 206 869,80</b>
<b>I.</b>	<b>Kapitał (fundusz) podstawowy</b>	<b>327 050,00</b>	<b>327 050,00</b>
<b>II</b>	<b>Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:</b>	<b>211 831 992,01</b>	<b>208 249 184,82</b>
	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		
<b>III</b>	<b>Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:</b>	<b>-3 716,56</b>	<b>-3 716,56</b>
	z tytułu aktualizacji wartości godziwej		
<b>IV</b>	<b>Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:</b>	<b>12 725,63</b>	<b>12 725,63</b>
	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki		
	na udziały (akcje) własne		
<b>V</b>	<b>Zysk (strata) z lat ubiegłych</b>	<b>14 598 948,75</b>	<b>21 479 937,22</b>
<b>VI</b>	<b>Zysk (strata) netto</b>	<b>-7 113 855,79</b>	<b>3 141 688,69</b>
<b>VII</b>	<b>Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego /wielkość ujemna/</b>		
	<b>Kapitały mniejszości</b>	<b>3 221 604,08</b>	<b>3 070 027,95</b>
<b>B.</b>	<b>ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>	<b>94 970 644,85</b>	<b>76 326 544,66</b>
<b>I.</b>	<b>Rezerwy na zobowiązania</b>	<b>7 822 437,00</b>	<b>7 260 301,00</b>
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	7 822 437,00	7 260 301,00
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
	długoterminowa		
	krótkoterminowa		
3.	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
	długoterminowe		
	krótkoterminowe		
<b>II.</b>	<b>Zobowiązania długoterminowe</b>	<b>37 855 485,26</b>	<b>21 034 495,30</b>
1.	Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
3.	Wobec pozostałych jednostek	37 855 485,26	21 034 495,30
a.	kredyty i pożyczki	16 955 485,26	7 933 595,30
b.	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	20 000 000,00	12 200 900,00
c.	inne zobowiązania finansowe		
d.	zobowiązania wekslowe		
e.	inne	900 000,00	900 000,00
<b>III.</b>	<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>	<b>49 279 122,59</b>	<b>48 031 748,36</b>
1.	Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
a.	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
	do 12 miesięcy		
	powyżej 12 miesięcy		
b.	inne		
2	Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a.	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
	do 12 miesięcy		
	powyżej 12 miesięcy		
b.	inne		
3	Wobec pozostałych jednostek	49 277 469,87	48 030 095,64
a.	kredyty i pożyczki	9 861 289,62	2 301 938,69
b.	z tytułu dłużnych papierów wartościowych	3 558 700,00	5 539 900,00
c.	inne zobowiązania finansowe		
d.	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	8 033 360,02	12 966 930,60
	do 12 miesięcy	4 391 837,56	9 083 493,46
	powyżej 12 miesięcy	3 641 522,46	3 883 437,14
e.	zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	27 359 405,45	26 201 243,11
f.	zobowiązania wekslowe		
g.	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	320 141,27	860 341,43
h.	z tytułu wynagrodzeń	106 578,54	735,21
i.	inne	37 994,97	159 006,60
3.	Fundusze specjalne	1 652,72	1 652,72
<b>IV.</b>	<b>Rozliczenia międzyokresowe przychodów</b>	<b>13 600,00</b>	<b>0,00</b>
1	Ujemna wartość firmy		
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	13 600,00	0,00
	długoterminowe		
	krótkoterminowe	13 600,00	
	<b>SUMA BILANSOWA</b>	<b>317 845 392,97</b>	<b>312 603 442,41</b>

Geo, Mieszkanie i Dom Sp. z o.o.  
ul. Głowackiego 10, 30-085 Kraków  
tel.: 012/623 21 71, fax: 012/623 21 70  
NIP: 676-01-03-507

Prezes Zarządu

Ewa Foltaniska-Dul

Wiceprezes  
Maciej Komsta

GLÓWNA KSIĘGOWA

Jołanta Broda

2018 -09- 2 8

**SKONSOLIDOWANE PRZEPIŁYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH**  
**Geo, Mieszkanie i Dom Sp. z o.o.**

	01.01.2018 do 30.06.2018	01.01.2017 do 30.06.2017
<b>A. Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ</b>		
I. Zysk (strata) netto	-7 113 855,79	3 141 688,69
II. Korekty razem	8 322 426,75	26 295 024,40
1. Zyski (straty) mniejszości	167 636,87	-21 562,69
2. Zysk (strata) z udziałów (akcji) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		
3. Amortyzacja	2 197 050,05	91 953,82
4. Odpisy wartości firmy		
5. Odpisy ujemnej wartości firmy		
6. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		
7. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	1 591 070,43	955 122,71
8. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		
9. Zmiana stanu rezerw	-51 476,00	-82 735,00
10. Zmiana stanu zapasów	12 671 493,21	18 384 228,64
11. Zmiana stanu należności	1 019 955,70	8 552 128,59
12. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-8 499 026,69	-1 349 095,07
13. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-725 579,21	-26 703,47
14. Inne korekty z działalności operacyjnej	-48 697,61	-208 313,13
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	<b>1 208 570,96</b>	<b>29 436 713,09</b>
<b>B. Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ</b>		
I. WPŁYWY	<b>433 549,16</b>	<b>23 267,28</b>
1. Zbycie wartości niemater. i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		16 260,16
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	387 500,00	
3. Z aktywów finansowych, w tym:	46 049,16	7 007,12
a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		
b) w pozostałych jednostkach	46 049,16	7 007,12
- zbycie aktywów finansowych		
- dywidendy i udziały w zyskach		
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		
- odsetki	46 049,16	7 007,12
- inne wpływy z aktywów finansowych		
4. Inne wpływy inwestycyjne		
II. WYDATKI	<b>2 601 585,90</b>	<b>15 835 811,17</b>
1. Nabycie wartości niemater. i praw. oraz rzeczowych aktywów trwałych	2 271 489,05	15 829 658,31
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	330 096,85	6 152,86
3. Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00
a) w jednostkach wycenianych metodą praw własności		
b) w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- nabycie aktywów finansowych		
- udzielone pożyczki długoterminowe		
4. Dywidendy i inne udziały w zyskach wypłacone udziałowcom (akcjonariuszom) mniejszościowym		
5. Inne wydatki inwestycyjne		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	<b>-2 168 036,74</b>	<b>-15 812 543,89</b>
<b>C. Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ</b>		
I. WPŁYWY	<b>27 843 695,24</b>	<b>9 662 981,67</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		
2. Kredyty i pożyczki	7 843 695,24	9 662 981,67
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	20 000 000,00	
4. Inne wpływy finansowe		
II. WYDATKI	<b>28 291 038,64</b>	<b>25 010 213,13</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		
3. Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku		
4. Spłata kredytów i pożyczek	12 471 819,05	21 008 183,30
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	14 182 100,00	3 039 900,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		
8. Odsetki	1 637 119,59	962 129,83
9. Inne wydatki finansowe		
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	<b>-447 343,40</b>	<b>-15 347 231,46</b>
D. Przepływy pieniężne netto razem (A + B + C)	<b>-1 406 809,18</b>	<b>-1 723 062,26</b>
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	<b>-1 406 809,18</b>	<b>-1 723 062,26</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F. Środki pieniężne na początek okresu	27 369 321,43	14 669 485,22
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym:	25 962 512,25	12 946 422,96
- o ograniczonej możliwości dysponowania	9 335 873,83	4 621 812,06

Geo, Mieszkanie i Dom Sp. z o.o.  
 ul. Głowackiego 10, 30-085 Kraków  
 tel.: 012/623 21 71, fax: 012/623 21 70  
 NIP: 676-01-03-507

GLÓWNA KSIĘGOWA

Jolanta Broda

2018 -09- 2 8

Prezes Zarządu  
 Ewa Foltyska-Duda

Wiceprezes  
 Maciej Komsta

"Geo, Mieszkanie i Dom" Sp. z o.o.

**ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM**

	Wyszczególnienie	01.01.2018 do 30.06.2018	01.01.2017 do 30.06.2017
I.	<b>Kapitał własny na początek okresu</b>	<b>233 206 869,80</b>	<b>230 228 900,95</b>
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
I.a	<b>Kapitał własny na początek okresu (BO) po korektach</b>	<b>233 206 869,80</b>	<b>230 228 900,95</b>
1.	<b>Kapitał podstawowy na początek okresu</b>	<b>327 050,00</b>	<b>327 050,00</b>
1.1	Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego		
a.	zwiększenia (z tytułu)		
b.	zmniejszenia (z tytułu)		
1.2	Kapitał podstawowy na koniec okresu	327 050,00	327 050,00
2.	<b>Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>208 249 184,82</b>	<b>208 249 184,82</b>
2.1	Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	3 582 807,19	0,00
a)	zwiększenie z tytułu	9 298 226,15	0,00
	- emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
	- podziału zysku (ustawowo)		
	- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	9 298 226,15	
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	5 715 418,96	0,00
	- pokrycia straty	5 715 418,96	
	- wypłaty dywidend i udziałów w zyskach		
2.2	Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	211 831 992,01	208 249 184,82
3.	<b>Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu - zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości</b>	<b>-3 716,56</b>	<b>-3 716,56</b>
3.1	Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- zbycia środków trwałych		
	-		
3.2	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	-3 716,56	-3 716,56
4.	<b>Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>12 725,63</b>	<b>12 725,63</b>
4.1	Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
	-		
4.2	Stan kapitału zapasowego na koniec okresu	12 725,63	12 725,63
5.	<b>Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>21 643 657,06</b>	<b>21 643 657,06</b>
5.1	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	33 345 127,03	40 542 438,19
	- zmiany przyjętych zasad rachunkowości		
	- korekty błędów		
5.2	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	33 302 002,39	40 499 313,55
a)	zwiększenie (z tytułu)	3 603 581,70	0,00
	- podziału zysku z lat ubiegłych	3 603 581,70	
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	1 102 687,07
	- podział zysku		
	- pokrycie straty		1 102 687,07
	- przeniesienie zysku na kapitał zapasowy		
	- pozostałe		
5.3	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	36 905 584,09	39 396 626,48
5.4	Strata z lat ubiegłych na początek okresu	22 306 635,34	19 019 376,33
	-zmiany przyjętych zasad rachunkowości		
	-korekty błędów		
5.5	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	22 306 635,34	19 019 376,33
a)	zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- przeniesienie straty z lat ubiegłych do pokrycia		
	-		
b)	zmniejszenie (z tytułu)	0,00	1 102 687,07
	- pokrycie straty z zysku		1 102 687,07
5.6	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	22 306 635,34	17 916 689,26
5.7	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	14 598 948,75	21 479 937,22
6.	<b>Wynik netto</b>	<b>-7 113 855,79</b>	<b>3 141 688,69</b>
a)	zysk netto	-7 113 855,79	3 141 688,69
b)	strata netto		
a.	c) odpisy z zysku		
II.	<b>Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>219 653 144,04</b>	<b>233 206 869,80</b>
	<b>Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>219 653 144,04</b>	<b>233 206 869,80</b>

GLÓWNA KSIĘGOWA

Jolanta Broda

2018 -09- 28

Prezes Zarządu

Ewa Foltaniska-D...

Geo, Mieszkanie i Dom Sp. z o.o.  
ul. Głowackiego 10, 30-085 Kraków  
tel.: 012/623 21 71, fax: 012/623 21 70  
NIP: 676-01-03-507

Wiceprezes

Maciej Komsta