**Specjalista Działu Nieruchomości - Analityk**

Miejsce pracy: Kraków

**Zadania:**

         Wykonywanie złożonych analiz opłacalności zakupu i sprzedaży nieruchomości, pozyskiwanie niezbędnych danych do ich wykonania,

         Rozwijanie metod i narzędzi kalkulacji analizy opłacalności zakupu i sprzedaży nieruchomości,

         Przygotowanie bieżących raportów na potrzeby Zarządu,

         Gospodarowanie posiadanymi nieruchomościami, w tym prowadzenie spraw formalno-prawnych,

         Nawiązywanie i utrzymywanie kontaktów z właścicielami nieruchomości, biurami nieruchomości,

         Prowadzenie działań formalno-prawnych mających na celu podpisanie umowy zakupu/sprzedaży nieruchomości (w tym przygotowywanie projektów umów z kontrahentami),

         Wyszukiwanie terenów inwestycyjnych,

         Poszukiwanie podmiotów zainteresowanych nabyciem nieruchomości posiadanych przez Grupę Deweloperską Geo,

**Wymagania:**

         Wykształcenie wyższe (preferowane kierunki: techniczne, finansowe, ekonomiczne),

         Minimum 4letnie doświadczenie na podobnym stanowisku,

         Doświadczenie w zakresie analiz biznesowych,

         Dokładność, rzetelność, terminowość i nastawienie na wysoką jakość wykonywanej pracy

         Znajomość wymogów formalno-prawnych związanych z prowadzeniem procesu inwestycyjnego,

         Umiejętność czytania i analizowania dokumentacji technicznej,

         Umiejętność analitycznego myślenia i syntezy danych,,

         Komunikatywność oraz wysokie umiejętności interpersonalne w zakresie współpracy z partnerami biznesowymi,

         Ukierunkowanie na cel, samodzielność, duże zdolności organizacyjne,

         Bardzo dobra znajomości MS Office,

         Prawo jazdy kat. B.

**Oferujemy:**

* stabilne zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę
* ciekawą pracę w firmie o ugruntowanej pozycji rynkowej
* poziom wynagrodzenia adekwatny do realizowanych zadań
* elastyczne godziny pracy